



ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΩΛΗΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Η ALPHA ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. ως Σύμβουλος Διαχείρισης και Πωλήσεων Ακινήτων του Ομίλου ALPHA BANK

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την πώληση οικοπεδικής εκτάσεως συνολικής επιφανείας 10.988,54 τ.μ. στο κέντρο της πόλεως των Χανίων.

ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Δικαίωμα συμμετοχής στον Διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, κοινοπραξίες και ενώσεις αποτελούμενες από φυσικά ή / και νομικά πρόσωπα.

Η προσφορά θα συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ύψους Ευρώ 1.000.000.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ – ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ – ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Πρόκειται για την παλαιά ιδιοκτησία της ΑΒΕΑ (εργοστάσιο σαπωνοποιίας) στη Νέα Χώρα Χανίων. Εντός αυτής δημιουργήθηκαν τρία οικοπέδα συνολικής επιφανείας 10.988,54 τ.μ., λόγω της εντάξεως του Ακινήτου στο Σχέδιο Πόλεως. Πρόκειται για τα οικοπέδα Ε1 (**2.904,82 τ.μ.**), Ε3 (3.762,39 τ.μ.) και Ε5 – Ε10 (4.321,33 τ.μ.), εντός των οικοδομικών τετραγώνων 28α, 28γ και 28ε αντίστοιχα, με προσόψεις στις: Ακτή Κανάρη, Πατρ. Αθανασίου και Πατρ. Ιωαννικίου.

Σχετικά με τις επιτρεπόμενες χρήσεις, το Ακίνητο ανήκει σε “Ζώνη Γενικής Κατοικίας” (παρ. 5, αρθ. 3, ΦΕΚ 166Δ/6.3.87), και οι Όροι Δομήσεως έχουν ως εξής: Σ.Δ: 2,00, Κάλυψη: 60%.

3. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν Φάκελο Προσφοράς όχι αργότερα από την 16 Ιουλίου 2018, και ώρα 15.00 (ώρα Ελλάδος), με συστημένη επιστολή, υπηρεσία ταχυμεταφορών (courier) ή αυτοπροσώπως, στην ALPHA ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε., Σταδίου 24, 105 64 ΑΘΗΝΑΙ, 3ος όροφος, υπ' όψιν κ. Ι. Καρδαρά.

Προσφορές που θα υποβληθούν μετά από την καθορισθείσα ημέρα και ώρα λήξεως υποβολής προσφορών δεν θα λαμβάνονται υπ' όψιν.

4. ΠΑΡΟΧΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

Για την παροχή διευκρινίσεων ή πληροφοριών σχετικά με τους όρους του διαγωνισμού και πρόσβαση σε VDR με τα τεχνικά και νομικά στοιχεία του ακινήτου, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στη Διεύθυνση Διαχείρισης Ακινήτων της Εταιρίας (Σταδίου 24, Αθήναι, 3ος όροφος), κυρία Ξ. Σωτηρίου, τηλ.: 210 326 6123, email xsotiriou@alphaastikaakinita.gr